

OBEC TREBATICE

Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice

č.j. SÚS-S2023/00146 – Mi /odv.

dňa 11.12. 2023

Okresný úrad Trnava
Odbor výstavby a bytovej politiky
Kollárova 8
917 01 Trnava

Vec : Predloženie odvolania a spisového materiálu k odvolaciemu konaniu :

Mesto Piešťany – rozhodnutie o umiestnení stavby : „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na Zariadenie pre seniorov“, v meste Piešťany, na pozemkoch parc.č. 857, 867/1, 855, 895/1 v k.ú. Piešťany

V predmetnej veci podali odvolanie účastníci konania :

dňa 18/10/2023 – RNDr. Magdaléna Smoleňová, Pod Párovcami 144, Piešťany

dňa 03/11/2023 – Ing. Andrej Bitarovský, Borovce 352

dňa 03/11/2023 – Vlastníci v BD Pod Párovcami č. 136, Piešťany.

Vyjadrenie k odvolaniu a jeho obsahu podali nasledovní účastníci konania : – – –

Tunajší prvostupňový správny orgán doplnil konanie po podanom odvolaní a vyjadreniach ostatných účastníkov konania takto : – – –

K dôvodom odvolania a obsahu vyjadrení ostatných účastníkov konania tunajší stavebný úrad zaujíma toto stanovisko : námietkami sa stavebný úrad zaoberal v stavebnom konaní. Stavebný úrad navrhuje odvolanie účastníka konania zamietnuť a stavebné povolenie potvrdiť.

Všetky spisy a prílohy veci sa týkajúce predkladáme k odvolaciemu konaniu podľa § 57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Mgr. Juraj Valo
starosta obce Trebatice

Prílohy :

- 01/ Určenie stavebného úradu
- 02/ Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby
- 03/ Výpis z LV č. 4 (čiastočný)
- 04/ Výpis z LV č. 5700 (čiastočný)
- 05/ Kópia z katastrálnej mapy
- 06/ Vyjadrenia dotknutých orgánov :
 - Záväzné stanovisko Mesta Piešťany zo dňa 09.06. 2023
 - Služby mesta Piešťany
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava
 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Piešťany
 - Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava
 - MZ SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel
 - Krajský pamiatkový úrad Trnava
 - ORPZ – ODI Trnava
 - Okresný úrad Piešťany – ochrana prírody
 - Okresný úrad Piešťany – štátna vodná správa
 - Okresný úrad Piešťany – odpadové hospodárstvo
 - SVP š.p. – Povodie dolného Váhu Piešťany
 - TAVOS, a.s., Piešťany
 - SPP – distribúcia, a.s., Bratislava
 - Slovak Telekom, a.s., Bratislava
 - Michlovský, s.r.o., Piešťany
 - UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o. Bratislava
 - MO SR – Sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava
 - Povolenie na výrub drevín
 - Posudok k výskytu chránených druhov živočíchov
- 07/ Výzva na doplnenie podkladov a prerušenie konania zo dňa 24.05. 2023 + doručka
- 08/ LV susedné pozemky (17x LV + 1x KKM)
- 09/ Oznámenie o začatí územného konania + doručky
- 10/ Vyjadrenie MZ SR – IkaŽ
- 11/ List MZ SR – IkaŽ
- 12/ Námietky vlastníkov BD č. 136
- 13/ Doplnenie námietok vlastníkov BD č. 136
- 14/ Záznam z ústneho konania + prezenčná listina + námietky predložené na konaní
- 15/ Žiadosť o odklad ústneho konania + odpoveď + doručka (VV)
- 16/ Výzva na doplnenie podkladov a prerušenie konania zo dňa 25.07. 2023 + doručka
- 17/ Stanovisko Dopravného úradu Bratislava
- 18/ Záväzné stanovisko Mesta Piešťany – doplnené
- 19/ Oznámenie o doplnení podkladov + doručky
- 20/ Vyjadrenie vlastníkov v BD č. 136 k doplneným dokumentom
- 21/ Rozhodnutie o umiestnení stavby + doručky
- 22/ Odvolanie – RNDr. Magdaléna Smoleňová
- 23/ Odvolanie – Ing. Andrej Bitarovský

- 24/ Odvolanie – vlastníci v BD č. 136
- 25/ Upovedomenie o podanom odvolaní + doručenky
- 26/ Svetlo-technický posudok (BD Pod Párovami 1276/140) – od odvolateľov (Bitarovský ?)
- 27/ Projektová dokumentácia – skutkový stav
- 28/ Projektová dokumentácia pre územné konanie (navrhovaný stav)
- 29/ Svetlo-technický posudok k navrhovanej stavbe (pôvodný + doplnený/prepracovaný)
- 30/ Vyjadrenie k odvolaniu + 3x príloha (Mesto Piešťany)0

Na vedomie :

Mesto Piešťany
účasníci konania verejnou vyhláškou

kópia : Obec Trebatice / do spisu