

**Obec Trebatice**  
**Hlavná ulica 247/107**  
**922 10 Trebatice**

## **ŽIADOSŤ O VYDANIE DODATOČNÉHO STAVEBNÉHO POVOLENIA**

### **1. STAVEBNÍK :**

Meno stavebníka : .....  
Adresa : .....  
Kontakt (telefón, e-mail) : .....

### **2. STAVBA :**

Názov stavby : .....  
Účel stavby : .....  
Predpokladaný termín dokončenia stavby (ak sa jedná o dočasnú stavbu doba jej trvania,  
resp. ak bola stavba postavená v minulosti rok dokončenia stavby) : .....

zastavaná plocha : ..... m<sup>2</sup>  
obytná plocha : ..... m<sup>2</sup>  
úžitková plocha : ..... m<sup>2</sup>  
obostavaný priestor : ..... m<sup>3</sup>  
celkový náklad stavby : ..... €

### **3. MIESTO STAVBY :**

Obec : ..... katastrálne územie : .....  
Parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená, podľa evidencie  
katastra nehnuteľností : .....  
číslo listu vlastníctva, na ktorom sú pozemky zapísané : .....  
K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená má stavebník : a/ vlastnícke právo  
b/ iné právo

### **4. ZOZNAM VLASTNÍKOV SUSEDNÝCH NEHNUTEĽNOSTÍ (mená, adresy a parcelné čísla podľa evidencie nehnuteľností) :**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

5. **ÚDAJE O DOKUMENTÁCIÍ** - projektovú dokumentáciu vypracoval :

projektant jednotlivec (meno, adresa )

.....

odborná organizácia ( názov, sídlo )

.....

6. **SPOSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY :**

**svojpomocne** (meno, adresa osoby, ktorá bude vykonávať stavebný dozor ) :

.....

**dodávateľsky** (názov a sídlo zhotoviteľa stavby) :

.....

.....

podpis stavebníka (-ov)

Prílohy k žiadosti :

- 2x projektová dokumentácia
- originál výpisu z listu vlastníctva <sup>\*/</sup>
- originál Kópie z katastrálnej mapy <sup>\*/</sup>  
*\*/ (stavebník predkladá výpis z listu vlastnícka a Kópiu z katastrálnej mapy iba v prípade ak z technických dôvodov nemôže bezodkladne výpis získať orgán verejnej moci - § 1 ods. 6 zákona č. 177/2018 Z.z. )*
- doklady o tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi (vyjadrení dotknutých orgánov k projektu stavby : Trnavská vodárenská spoločnosť, ZSD, a.s., Slovak Telecom a.s. , Slovenský plynárenský priemysel a.s., Krajský pamiatkový úrad, Okresný úrad Piešťany – odbor pozemkový a lesný, odbor starostlivosti o životné prostredie, ...)
- prehlásenie o vykonávaní stavebného dozoru + doklad o kvalifikácii podľa § 44 ods. 2 stavebného zákona (ak je stavba realizovaná svojpomocne)
- súhlas so stavbou malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona o správnych poplatkoch :  
**trojnásobok sadzby uvedenej v položke 60 sadzobníka správnych poplatkov** (pre stavby postavené po 1.10. 1976)

Správne poplatky (položka 60) :

- stavby na bývanie a na zmeny týchto stavieb pred dokončením, zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)
  - na stavbu rodinného domu ..... 50 eur
  - na stavbu bytového domu ..... 200 eur
- na stavby na individuálnu rekreáciu (rekreačné chaty a domy a záhradné chaty), na zmeny dokončených stavieb (prístavba, nadstavba), na zmeny týchto stavieb pred dokončením
  - ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> ..... 25 eur
  - ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> ..... 50 eur
- na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
  - rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu ..... 35 eur
  - bytových domov ..... 100 eur
- na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
  - garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... 30 eur
  - prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 30 eur
  - na vodné stavby (napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka) ..... 30 eur
  - na spevnené plochy a parkoviská ..... 30 eur
  - na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám (letné kuchyne, bazény, sklady, ...) ..... 30 eur
- na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
  - garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... 50 eur
  - prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 50 eur
  - na vodné stavby (napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka) ..... 50 eur
  - na spevnené plochy a parkoviská ..... 50 eur
  - na stavby s doplnkovou funkciou (napr. prístrešky, sklady) ..... 50 eur
- na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením ..... 20 eur
- na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
  - do 50 000 eur vrátane ..... 100 eur
  - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane ..... 200 eur
  - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane ..... 400 eur
  - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane ..... 600 eur
  - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane ..... 800 eur
  - nad 10 000 000 eur ..... 1 000 eur
- na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby ..... 50 eur