

Obec Trebatice
Hlavná ulica 247/107
922 10 Trebatice

ŽIADOSŤ O VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA
/ právnické osoby /

1. STAVEBNÍK :

Názov :
Identifikačný znak /IČO/ :
Sídlo :

2. STAVBA :

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod značkou :

Druh stavby :
Účel stavby :
Predpokladaný termín dokončenia stavby :

zastavaná plocha : m² obytná plocha : m²
úžitková plocha : m² obostavaný priestor : m³

3. MIESTO STAVBY :

Obec :
Katastrálne územie :
Parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená :
(podľa evidencie katastra nehnuteľností)
Číslo listu vlastníctva, v ktorom sú pozemky zapísané :

Ak ide o prístavbu alebo nadstavbu – č. pop. objektu

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená má stavebník : vlastnícke právo
iné právo

4. ZOZNAM VLASTNÍKOV SUSEDNÝCH NEHNUTEĽNOSTÍ

(mená, adresy a parcelné čísla podľa evidencie katastra nehnuteľností) :

parc.č. mená a adresy vlastníkov

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. ÚDAJE O DOKUMENTÁCIÍ : projektovú dokumentáciu vypracoval :

projektant jednotliviec (meno, adresa)

.....

odborná organizácia (názov, sídlo)

.....

6. SPOSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY :

svojpomocne (meno, adresa osoby, ktorá bude vykonávať stavebný dozor) :

.....

dodávateľsky (názov a adresa dodávateľa stavby) :

.....

7. CELKOVÝ NÁKLAD STAVBY : €

.....

podpis a pečiatka žiadateľa

Prílohy :

- 2x projektová dokumentácia vypracovaná odborne spôsobilou osobou
- originál výpisu z listu vlastníctva ^{*/}
- originál Kópie z katastrálnej mapy ^{*/}

**/ výpis z listu vlastníctva a Kópiu z katastrálnej mapy predkladá stavebník v listinnej forme iba v prípade ak z technických dôvodov nemôže bezodkladne výpis získať orgán verejnej moci (obec), (ust. § 1 ods. 6 zákona č. 177/2018 Z.z.)*

- ak sa stavebný pozemok nachádza mimo zastavaného územia obce – vyjadrenie Okresného úradu Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
- vyjadrenia dotknutých orgánov v rozsahu v akom sa navrhovaná stavba dotýka ich záujmov (napr. správcovia verejných rozvodov inžinierskych sietí :
 - Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava,
 - Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany,
 - Obecná kanalizačná, s.r.o. Veselé,
 - Obecný podnik služieb Chtelnica (platí iba pre stavby v k.ú. Chtelnica)
 - SPP – distribúcia, a.s., Bratislava,
 - Slovak Telekom, a.s., Bratislava,
 - Krajský pamiatkový úrad Trnava,
 - MO SR – Agentúra správy majetku, Bratislava,
 - ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava
 - Vyjadrenie správcu obecného vodovodu (platí oba pre stavby v k.ú. Drahovce a Šterusy)
- ak sa stavebný pozemok nachádza pri ceste I., II. alebo III. triedy – vyjadrenie príslušného cestného správneho orgánu (Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy a PK – cesty I. triedy, resp. Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a PK – cesty II. a III. triedy)
- súhlas Okresného úradu Piešťany – pozemkový a lesný odbor (ak je pozemok v liste vlastníctva vedený ako orná pôda, záhrada, pasienok a pod.)
- prehlásenie o vykonávaní stavebného dozoru + doklad o odbornej spôsobilosti (ak bude stavba uskutočňovaná svojpomocne)
- súhlas so stavbou malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- povolenie príslušného cestného orgánu na zriadenie vjazdu z komunikácie na pozemok (v prípade, ak sa zriaďuje nový vjazd)
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona o správnych poplatkoch