

SADZOBNÍK MIESTNYCH DANÍ A POPLATKOV OBCE TREBATICE
platný od 1. januára 2020 (zákon č. 582/2004 Z. z.)

Daň z nehnuteľnosti - POZEMKY

Základ dane = **hodnota pozemku** (príloha zákona č. 582/2004 Z. z.) x m²

Hodnota pozemku:

Orná pôda = **0,8169 €/m²**

Záhrady = **1,85 €/m²**

Zastavané plochy = **1,85 €/m²**

Ostatné plochy = **1,85 €/m²**

Stavebné pozemky = **18,58 €/m²**

Výpočet dane (sadzba x m²):

Ročná sadzba dane:

Orná pôda: 0,40% zo základu dane

Záhrady, zastavané plochy, ostatné plochy: 0,60% zo základu dane

Stavebné pozemky a pozemky s PS a trafo 0,50% zo základu dane

Daň z nehnuteľnosti – STAVBY

Základ dane = výmera zastavanej plochy v m²

Výpočet dane (sadzba x m²):

Ročná sadzba dane:

Stavby na bývanie a drobné stavby = 0,120 €/m²

(+ 0,02 € za ďalšie podlažie okrem prvého nadzem. – stavby v ods. 4, písmeno a), b), c)

+ 0,04 € za ďalšie podlažie okrem prvého nadzem. – stavby v ods. 4, písmeno d), e), f))

Stavby na poľnohospodársku výrobu = 0,120 €/m²

Samostatne stojace garáže = 0,200 €/m²

Priemyselné stavby = 1,500 €/m²

Stavby na ostatné podnikanie = 1,500 €/m²

Ostatné stavby = 0,600 €/m²

Daň z nehnuteľnosti – BYTY

Základ dane = výmera podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru

Výpočet dane (sadzba x m²):

Ročná sadzba dane:

Ročná sadzba dane z bytov: 0,150 €/m²

SPOLOČNÉ USTANOVENIA - DAŇOVÉ ÚĽAVY:

Daň z pozemkov:

Zníženie - 50% občania v hmotnej núdzi

Oslobodenie – právnické osoby, ktoré nie sú založené za účelom podnikania + cintoríny

Daň zo stavieb a daň z bytov:

Zníženie – 50% - hmotná núdza, ZŤP, prevažná a úplná bezvládnosť – len pri TP

Oslobodenie – právnické osoby, ktoré nie sú založené za účelom podnikania

DOKLADY:

Daňové priznanie do 31. januára 2020

(Pri spoluvlastníctve – daňová úľava len na príslušný vlastnícky podiel)

INÉ USTANOVENIE:

Daň z nehnuteľnosti + daň za psa sa do výšky 2 € nevyrubuje.

Daň je splatná do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia.

Miestne dane – daň za psa

4,00 € - pes chovaný v rodinnom dome

2,00 € - pes chovaný v rodinnom dome, ak vlastníkom je osamele žijúci dôchodca

12,- € - pes chovaný v bytovom dome

OSLOBODENIE:

Pes mladší ako 6 mesiacov, pes chovaný na vedecké účely, pes so špeciálnym výcvikom pre potreby občana s ŤZP, na 1 rok je oslobodený od dane pes, ktorý bol nadobudnutý z útulku. DAŇ je splatná do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia.

Miestne dane – daň za užívanie verejného priestranstva

Sadzba dane = 0,40 €/1 m² za každý aj začatý deň užívania, minimálna výmera 10 m² = 4,- € na deň

Miestne dane – daň za ubytovanie

Sadzba dane: **0,33 € na osobu a prenocovanie**

Prevádzkovateľ vedie KNIHU UBYTOVANÝCH . Platiteľ dane je povinný odvieť daň štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka

Miestne dane – daň za jadrové zariadenie

Základ dane = výmera katastrálneho územia obce v m² (**Obec Trebatice = 7 666 303 m²**)

Sadzba dane: 0,0013 €/m²

SPOLOČNÉ USTANOVENIA:

ZAOKRÚHĽOVANIE – na celé eurocenty NADOL.

Miestne dane – miestny poplatok za komunálne odpady

Poplatník : FO s trvalým alebo prechodným pobytom, PO podnikajúca na území obce

Sadzba poplatku:

a) 0,0685 € za osobu a kalendárny deň (25,07€ za osobu a rok 2020)

b) 0,0500 € za liter pri množstvovom zbere (nádoza 110 a 120 l)

c) 0,0500 € za liter pri množstvovom zbere (nádoza 240 l)

KOEFICIENT pre výpočet ukazovateľa = 0,96

.

SPLATNOSŤ poplatku – do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE POPLATKU:

- ak sa viac ako 90 dní počas roka nezdržiava v mieste trvalého pobytu z dôvodu:
 - trvanie pracovného pomeru
 - umiestnenie v zariadení sociálnych služieb
 - návšteva školy v zahraničí
 - ubytovanie na internáte
 - iné doklady preukazujúce nárok (napr. odňatie slobody)

NIE ČESTNÉ VYHLÁSENIE !!!!!

Miestny poplatok za drobné stavebné odpady: 0,078 €/1 kg drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín. Platí sa v hotovosti do pokladne na základe predloženého vážneho lístka.