

**SADZOBNÍK MIESTNYCH DANÍ A POPLATKOV OBCE TREBATICE**  
**platný od 1. januára 2021 (zákon č. 582/2004 Z. z.)**

**Daň z nehnuteľnosti - POZEMKY**

Základ dane = **hodnota pozemku** (príloha zákona č. 582/2004 Z. z.) x m<sup>2</sup>

*Hodnota pozemku:*

Orná pôda = **0,8169 €/m<sup>2</sup>**

Záhrady = **1,85 €/m<sup>2</sup>**

Zastavané plochy = **1,85 €/m<sup>2</sup>**

Ostatné plochy = **1,85 €/m<sup>2</sup>**

Stavebné pozemky = **18,58 €/m<sup>2</sup>**

*Výpočet dane (sadzba x m<sup>2</sup>):*

Ročná sadzba dane:

**Orná pôda: 0,40% zo základu dane**

**Záhrady, zastavané plochy, ostatné plochy: 0,60% zo základu dane**

**Stavebné pozemky a pozemky s PS a trafo 0,50% zo základu dane**

**Daň z nehnuteľnosti – STAVBY**

Základ dane = výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>

*Výpočet dane (sadzba x m<sup>2</sup>):*

Ročná sadzba dane:

**Stavby na bývanie a drobné stavby = 0,120 €/m<sup>2</sup>**

(+ 0,02 € za ďalšie podlažie okrem prvého nadzem. – stavby v ods. 4, písmeno a), b), c)

+ 0,04 € za ďalšie podlažie okrem prvého nadzem. – stavby v ods. 4, písmeno d), e), f) )

**Stavby na poľnohospodársku výrobu = 0,120 €/m<sup>2</sup>**

**Samostatne stojace garáže = 0,200 €/m<sup>2</sup>**

**Priemyselné stavby = 1,500 €/m<sup>2</sup>**

**Stavby na ostatné podnikanie = 1,500 €/m<sup>2</sup>**

**Ostatné stavby = 0,600 €/m<sup>2</sup>**

**Daň z nehnuteľnosti – BYTY**

Základ dane = výmera podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru

*Výpočet dane (sadzba x m<sup>2</sup>):*

Ročná sadzba dane:

**Ročná sadzba dane z bytov: 0,150 €/m<sup>2</sup>**

**SPOLOČNÉ USTANOVENIA - DAŇOVÉ ÚĽAVY:**

**Daň z pozemkov:**

Zníženie - 50% občania v hmotnej núdzi

Oslobodenie – právnické osoby, ktoré nie sú založené za účelom podnikania + cintoríny

**Daň zo stavieb a daň z bytov:**

Zníženie – 50% - hmotná núdza, ZŤP, prevažná a úplná bezvládnosť – len pri TP

Oslobodenie – právnické osoby, ktoré nie sú založené za účelom podnikania

**DOKLADY:**

Daňové priznanie do 31. januára 2021

(Pri spoluvlastníctve – daňová úľava len na príslušný vlastnícky podiel)

**INÉ USTANOVENIE:**

Daň z nehnuteľnosti + daň za psa sa do výšky 2 € nevyrubuje.

Daň je splatná do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia.

Miestne dane – daň za psa

**4,00 € - pes chovaný v rodinnom dome**

**2,00 € - pes chovaný v rodinnom dome, ak vlastníkom je osamele žijúci dôchodca**

**12,- € - pes chovaný v bytovom dome**

OSLOBODENIE:

Pes mladší ako 6 mesiacov, pes chovaný na vedecké účely, pes so špeciálnym výcvikom pre potreby občana s ŤZP, na 1 rok je oslobodený od dane pes, ktorý bol nadobudnutý z útulku. DAŇ je splatná do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia.

Miestne dane – daň za užívanie verejného priestranstva

**Sadzba dane = 0,40 €/1 m<sup>2</sup> za každý aj začatý deň užívania, minimálna výmera 10 m<sup>2</sup> = 4,- € na deň**

Miestne dane – daň za ubytovanie

Sadzba dane: **0,33 € na osobu a prenocovanie**

Prevádzkovateľ vedie KNIHU UBYTOVANÝCH . Platiteľ dane je povinný odvieš daň štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka

Miestne dane – daň za jadrové zariadenie

Základ dane = výmera katastrálneho územia obce v m<sup>2</sup> ( **Obec Trebatice = 7 666 303 m<sup>2</sup>**)

**Sadzba dane: 0,0013 €/m<sup>2</sup>**

SPOLOČNÉ USTANOVENIA:

**ZAOKRÚHĽOVANIE – na celé eurocenty NADOL.**

Miestne dane – miestny poplatok za komunálne odpady

Poplatník : FO s trvalým alebo prechodným pobytom, PO podnikajúca na území obce

Sadzba poplatku:

a) **0,08494 € za osobu a kalendárny deň (31,00 € za osobu a rok 2021)**

b) **0,0800 € za liter pri množstvovom zbere (nádoba 110 a 120 l)**

c) **0,0800 € za liter pri množstvovom zbere (nádoba 240 l)**

**KOEFICIENT pre výpočet ukazovateľa = 0,96**

.

SPLATNOSŤ poplatku – do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE POPLATKU:

- ak sa viac ako 90 dní počas roka nezdržiava v mieste trvalého pobytu z dôvodu:
  - trvanie pracovného pomeru
  - umiestnenie v zariadení sociálnych služieb
  - návšteva školy v zahraničí
  - ubytovanie na internáte
  - iné doklady preukazujúce nárok (napr. odňatie slobody)

**NIE ČESTNÉ VYHLÁSENIE !!!!!**

**Miestny poplatok za drobné stavebné odpady: 0,078 €/1 kg drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín. Platí sa v hotovosti do pokladne na základe predloženého vážneho lístka.**