

**ZÁVERY Z NEPLÁNOVANÉHO ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V TREBATICIACH  
prijaté na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 14.4.2026**

*K bodu č. 1*

*Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie overovateľov, zapisovateľa, voľba návrhovej komisie*

**Uznesenie č. 41/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Trebaticiach

**A/ berie na vedomie**

návrh programu plánovaného rokovania obecného zastupiteľstva predloženého starostom obce, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce Trebatice a webovej stránke obce Trebatice - www.trebatice.sk.

**B/schvaľuje**

program rokovania:

1. Otvorenie
  - schválenie programu zasadnutia
  - určenie overovateľov
  - určenie zapisovateľa a zapisnice
  - voľba návrhovej komisie
2. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecných bremien na parcelách KN-C č. 462/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14595 m<sup>2</sup>, KN-C č. 459, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1248 m<sup>2</sup>, KN-C č. 446/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2033 m<sup>2</sup>, 1420/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 111 m<sup>2</sup> a KN-C č. 1430/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1893 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Trebatice, v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518
3. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľností vo vlastníctve Obce Trebatice – parcel KN-C č. 1420/7, ostatná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup> a KN-C č. 1420/8, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Trebatice
4. Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
5. Záver

*Počet všetkých poslancov: 9*

*Prítomných: 6*

*Neprítomní: Mgr. Alena Jankechová, Milan Ondačka, Ladislav Regina*

*Za: 6 (Pavol Doktor, Ing. Peter Kollár, Peter Liška, Ing. Pavel Moravčík, Lenka Škrabáková, Ing. Bohumil Tonkovič)*

*Zdržal sa : 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**Uznesenie č. 42/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Trebaticiach

**B/schvaľuje**

zmenu programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trebaticiach:

1. Otvorenie
  - schválenie programu zasadnutia
  - určenie overovateľov
  - určenie zapisovateľa a zapisnice
  - voľba návrhovej komisie

2. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľností vo vlastníctve Obce Trebatice – parcel KN-C č. 1420/7, ostatná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup> a KN-C č. 1420/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Trebatice
3. Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
4. Záver

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomných: 6

Neprítomní: Mgr. Alena Jankechová, Milan Ondačka, Ladislav Regina

Za: 6 (Pavol Doktor, Ing. Peter Kollár, Peter Liška, Ing. Pavel Moravčík, Lenka Škrabáková, Ing. Bohumil Tonkovič)

Zdržal sa : 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

### **Uznesenie č. 43/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Trebaticiach

#### **A/ berie na vedomie**

návrh starostu obce na určenie zapisovateľa, overovateľov i členov návrhovej komisie.

#### **B/ schvaľuje**

1. za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia OZ: Ing. Monika Komárková
2. za overovateľov zápisnice z tohto zasadnutia: Pavol Doktor, Ing. Bohumil Tonkovič
3. návrhovú komisiu v zložení: Peter Liška, Ing. Pavel Moravčík, Lenka Škrabáková

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomných: 6

Neprítomní: Mgr. Alena Jankechová, Milan Ondačka, Ladislav Regina

Za: 6 (Pavol Doktor, Ing. Peter Kollár, Peter Liška, Ing. Pavel Moravčík, Lenka Škrabáková, Ing. Bohumil Tonkovič)

Zdržal sa : 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

*K bodu č. 2*

*Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľností vo vlastníctve Obce Trebatice – parcel KN-C č. 1420/7, ostatná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup> a KN-C č. 1420/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Trebatice*

### **Uznesenie č. 44/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Trebaticiach

#### **A/ schvaľuje**

**1/ zámer odpredaja nehnuteľností** v katastrálnom území obce Trebatice a vo vlastníctve obce Trebatice,

- parc. KN-C č. 1420/7, ostatná plocha vo výmere 23 m<sup>2</sup>
- parc. KN-C č. 1420/8, zastavaná plocha vo výmere 9 m<sup>2</sup>

**2/ spôsob prevodu vyššie uvedených nehnuteľností**, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trebatice a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa pri prevode vyššie uvedeného majetku obce v podmienkach obce Trebatice sa v tomto prípade považuje :

- **prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>**
- **prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000 €**

- **prevod nehnuteľností podporujúci všeobecne akceptovateľný verejný účel – výstavba distribučnej transformačnej stanice, ktorá zabezpečí a zvýši stabilitu a spoľahlivosť distribučnej siete**

(v zmysle § 37 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trebatice a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, odkaz:

[https://www.trebatice.sk/modules/file\\_storage/download.php?file=bea065be%7C199&inline=1](https://www.trebatice.sk/modules/file_storage/download.php?file=bea065be%7C199&inline=1)).

### **B/ berie na vedomie**

v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trebatice a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, všeobecnú hodnotu **pozemku**, ktorá bola stanovená v zmysle Interného dokumentu o ocenení majetku vo výške **32,02 €/m<sup>2</sup>**, čo predstavuje:

- pri pozemku parc. 1420/7, ostatná plocha vo výmere 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Trebatice sumu 736,46 €
- pri pozemku parc. KN-C č. 1420/8, zastavaná plocha vo výmere 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Trebatice sumu 288,18 €.

### **C/ ukladá**

obecnému úradu, aby zverejnil zámer a spôsob odpredaja nehnuteľností a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obce definovaného pod písm. A/ tohto uznesenia, ktorá bola stanovená v zmysle Interného dokumentu o ocenení majetku, na webovom sídle obce, úradnej tabuli obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli obce a iným vhodným spôsobom- mobilná aplikácia v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

*Počet všetkých poslancov: 9*

*Prítomných: 6*

*Nepřítomní: Mgr. Alena Jankechová, Milan Ondačka, Ladislav Regina*

*Za: 6 (Pavol Doktor, Ing. Peter Kollár, Peter Liška, Ing. Pavel Moravčík, Lenka Škrabáková, Ing. Bohumil Tonkovič)*

*Zdržal sa : 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

V Trebaticiach, 14.4.2026

*Zapisovateľ:*

Ing. Monika Komárková .....

*Overovatelia:*

Pavol Doktor .....

Ing. Bohumil Tonkovič .....

.....  
Mgr. Juraj VALO  
starosta obce