ZMLUVA č. 177/2021-zdr

o združení podľa par. 829 občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany:

1. OBEC TREBATICE
   v zastúpení: starosta obce Mgr. Juraj Valo

2. Michal Kalabus
   narodený: [redacted]
   trvale bytom: Piešťany, [redacted]

sa dohodli na tejto zmluve o združení:

Článok I.
Účel združenia a predmet zmluvy.

1. Zmluvné strany uzavreli toto združenie za účelom spoločného postupu pri príprave a realizácii dodávok a prác súvisiacich s vybudovaním verejnej prípojky a hlavného rozvodu kanalizácie v obci Trebatice.

2. Predmetom zmluvy je dodávka a vybudovanie verejnej prípojky a hlavného kanalizačného rozvodu, ako aj samotné napojenie verejnej prípojky na rozvod kanalizácie obce Trebatice, ktorá odvedie odpadové vody z rodinného domu – **na** [redacted] **na pozemku RKN-C parc. č. 217 v k.ú. Trebatice** druhej zmluvnej strane tlakovou alebo gravitačnou kanalizáciou do čistiarne odpadových vôd v Krakovanoch.

3. Cieľom združenia je spojenie organizačných prác a finančných prostriedkov potrebných na vybudovanie horeuvedeného predmetu zmluvy.

Článok II
Čas vzniku a zániku združenia.

1. Zmluvné strany sa dohodli na vzniku združenia zloženého zo zmluvných strán dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

3. Združenie zanikne dňom splnenia prác, ktoré sú taxatívne určené v článku I tejto zmluvy. Splnenie stanovených zmluvných úloh bude potvrdené protokolom o prevzatí stavby medzi obcou a dodávateľom stavby v súlade so Zmluvou o dielo na zhotovenie stavby.

4. Združenie môže predčasne zaniknúť iba ak sa na tom dohodnú všetci členovia združenia. Žiadna zo zmluvných strán nemá v takom prípade nárok na finančné odškodnenie, prípadne vrátenie finančných prostriedkov. Podmienkou pre schválenie zániku združenia je vyrovnanie všetkých jeho záväzkov smerom navonok.

Článok III.
Podiely zmluvných strán na obstarávaní predmetu zmluvy.

1.Cena dodávky a výstavba predmetu zmluvy je stanovená v súlade so zák. č.263/1999 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s výsledkom verejnej súťaže v náväznosti na uzatvorenú zmluvu o dielo č.3/03/98 zo dňa 26.02. 1998 a jej jednotlivé dodatky.

2. Žiadateľ o kanalizačnú prípojku je nájomca v bytovom dome resp. vlastník nehnuteľnosti, ktorá tvorí samostatnú domácnosť (§ 115 Občianskeho zákonníka) alebo samostatný byt (§ 2 zák. NR SR č. 182/93 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov).

3. Zmluvné strany sa budú podieľať na nákladoch vynaložených na splnenie predmetu zmluvy na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Trebaticiach č.30/3/2006 písm. A/ zo dňa 16.3.2006 nasledovne:

- žiadateľ o kanalizačnú prípojku uhradí sumu **497,91€**, slovom štyristodeväťdesiaťsedem eur devätdesiaťjeden centov, t.j. časť nákladov ako združený finančný príspevok na zrealizovanie predmetu tejto zmluvy.
- druhá zmluvná strana uhradí zvyšok finančných nákladov potrebných na naplnenie predmetu tejto zmluvy s tým , že:

a) v súlade s uznesením OZ v Trebaticiach č. 59/5/2003 zo dňa 6.5.2003 si výkopové práce na svojom pozemku i mimo svojho pozemku až po hlavné kanalizačné potrubie pri tlakovej kanalizácie hradí v plnej výške žiadateľ o odkanalizovanie vrátane prípadného podvŕtania a gravitačného napojenia kanalizačného rozvodu v dome k prečerpávacej šachte.

b) v súlade s uznesením OZ v Trebaticiach č. 60/5/2003 zo dňa 6.5.2003 výkopové práce pri gravitačnej kanalizácie zabezpečuje a hradí od hlavného gravitačného rozvodu kanalizácie až po hranicu pozemku žiadateľa o odkanalizovanie obec.

c) pri zemných prácach je potrebné so starostom obce prekonzultovať vytýčenie inžinierskych sietí (v prípade potreby si na vlastné náklady zabezpečiť ich vytýčenie kompetentnými organizáciami).

d) v zmysle uznesenia OZ v Trebaticiach č. 46/3/2003 zo dňa 27.3.2003 OZ si vyhradzuje právo každoročne upraviť výšku združených prostriedkov na zrealizovanie predmetu tejto zmluvy.

e) domová kanalizačná prípojka je podľa zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) stavebným objektom, ktorý podlieha vydaniu súhlasu na stavbu podľa uvedeného právneho predpisu. Náklady na prípravu podkladov pre vydanie súhlasu na stavbu bude znášať v plnej výške žiadateľ o odkanalizovanie.

4. Úhrada finančného podielu druhej zmluvnej strany na obstaraní predmetu zmluvy určeného podľa ods. 3 tohto článku zmluvy sa prevedie prevodom na účet združených finančných prostriedkov alebo uhradí v hotovosti na príjmový pokladničný doklad na Obecnom úrade v Trebaticiach do 14 dní od podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami.

5. Účet združených finančných prostriedkov je vedený v Slovenskej sporiteľni a.s., pobočka Piešťany, účet IBAN: **SK74 0900 0000 0051 6513 9740**, variabilný symbol: - číslo zmluvy.

6. Konateľom združenia a jeho štatutárnym zástupcom vo veci zaobstarania predmetu zmluvy je starosta obce Trebatice Mgr. Juraj Valo.

Článok IV
Rozhodovanie v združení.

1. Zmluvné strany rozhodujú o zaobstaraní predmetu zmluvy spoločne.

Článok V
Práva, povinnosti a záväzky zmluvných strán.

1. Podiely na majetku získanom spoločnou činnosťou sa budú rovnať výške finančného príspevku jednotlivých zmluvných strán na predmet zmluvy.

2. Za záväzky voči tretím osobám sú zmluvné strany zviazané spoločne a nerozdielne.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť obsah zmluvy a zotrvať v združení až do plnenia účelu a predmetu združenia podľa článku I tejto zmluvy.

4. Z vážnych dôvodov má každý účastník právo vystúpiť zo združenia, nesmie sa tak stať v nevhodnej dobe a na ujmu druhého účastníka združenia.

5. Účastník môže byť zo združenia vylúčený z dôvodu porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

6. Účastník, ktorý zo združenia vystúpil alebo bol vylúčený sa nezbavuje zodpovednosti za záväzky z činnosti združenia, ktoré vznikli do dňa jeho vystúpenia alebo vylúčenia zo združenia.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie predmetu zmluvy zloží druhá zmluvná strana v určenej lehote a výške príslušnú finančnú čiastku nákladov na obstaranie predmetu zmluvy. Určená lehota je 14 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

8. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na mesačných splátkach príslušnej finančnej čiastky druhej zmluvnej strany, najviac však na dobu 3 mesiacov od podpisu zmluvy zmluvnými stranami. Pri dohode o splátkovom kalendári druhá zmluvná strana zloží v určenej lehote príslušnú prvú zmluvnú splátku, ktorá bude minimálne vo výške jednej tretiny z celkovej sumy združeného finančného prostriedku druhej zmluvnej strany. Určená lehota je 14 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami. Ďalšie dohodnuté mesačné splátky sú splatné do konca príslušného kalendárneho mesiaca.
9. Nezloženie príslušnej finančnej čiastky, ktorá podľa tejto zmluvy pripadá na obstaranie predmetu zmluvy druhou zmluvnou stranou v stanovenej lehote bude považované za porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok VI
Záverečné ustanovenia

1. Všetky sporné veci budú riešené vo vnútri združenia cestou zmierenia, iba v krajných prípadoch prostredníctvom súdu.

2. Zmluvu o združení je možné meniť a doplniť jej dodatkami, ktoré musia byť podpísané všetkými zmluvnými stranami.

3. Táto zmluva je vypracovaná v 4. vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

4. Zmluvné strany sa s obsahom zmluvy oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto podpísali.

5. Obsah zmluvy bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Trebaticiach uzn. č.61/5/2003 zo dňa 6.5.2003 a uzn.č. 30/3/2006 písm. B/ zo dňa 16.3.2006, ktorým prišlo k zmene znenia čl. III tejto zmluvy. Táto zmluva o združení nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Obce Trebatice.

V Trebaticiach, dňa 24.09.2021

Vlastnoručné podpisy zástupcov zmluvných strán:

.....	.....
Mgr. Juraj Valo	žiadateľ o kanalizačnú prípojku
starosta obce	Michal Kalabus