

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 190179-1713200036-ZoS-VB

Čl. I.

1.1 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 30/2018 zo dňa 06.08.2018
Jaroslav Klimaj – špecialista riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 30/2018 zo dňa 06.08.2018
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej aj ako „oprávnený z vecného bremena“).

1.2 Obec Trebatice

Sídlo: Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
Zastúpená: Mgr. Juraj Valo – starosta
IČO: 00 313 106
IBAN: SK53 5200 0000 0000 0994 5094

(ďalej aj ako „povinný z vecného bremena“)

(oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II.

2.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1510/6	C	1000	1931	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/45	C	1000	92	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/38	C	1000	31	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/34	C	1000	39	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/27	C	1000	74	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/75	C	1000	79	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/68	C	1000	63	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/63	C	1000	61	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/159	C	1000	245	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany

(ďalej aj ako „pozemky“).

2.2 Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 181105-1713200036-ZoS-VB zo dňa 18.09.2018 (ďalej aj ako „zmluva o zriadení vecného bremena“), ktorej vklad bol do katastra nehnuteľností povolený pod V – 2835/2018 dňa 26.10.2018 bolo k pozemkom zriadené vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené, ktoré je na liste vlastníctva č. 1000, katastrálne územie Trebatice zapísané nasledovne :

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť právo zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie cez pozemky par.č. 1510/6, 1510/27, 1510/34, 1510/38, 1510/45, 1510/63, 1510/68, 1510/75, 1510/159 v rozsahu vyznačenom v GP 109/2018, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava (IČO 36361518), v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena, vklad V-2835/2018 účinný dňa 26.10.2018 -182/18

Čl. III.

3.1 Pretože rozsah vecného bremena k nehnuteľnostiam – pozemkom:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1510/45	C	1000	92	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/38	C	1000	31	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/34	C	1000	39	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/27	C	1000	74	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/75	C	1000	79	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/68	C	1000	63	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany
1510/63	C	1000	61	orná pôda	Trebatice	Trebatice	Piešťany

(ďalej aj ako „zaťažené nehnuteľnosti“) bol v geometrickom pláne č. 109/2018 zo dňa 07.08.2018, vyhotoviteľ Geo-HaJ, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany, v rozpore s projektovou dokumentáciou schválenou v územnom konaní, v zmysle ktorej zaťažené nehnuteľnosti nie sú dotknuté výstavbou elektroenergetických zariadení v rámci stavby „TA-Trebatice, Záhumenská 2.etapa, NNK“, oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno zriadené zmluvou o zriadení vecného bremena k zaťaženým nehnuteľnostiam sa dňom podpísania tejto zmluvy zrušuje.

- 3.2 Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje bezodplatne.
- 3.3 Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, pričom oprávnený z vecného bremena týmto výslovne splnomocňuje povinného z vecného bremena na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že do 5 kalendárnych dní od doručenia návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí oprávnenému z vecného bremena kópiu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
- 3.4 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške povinný z vecného bremena.

Čl. IV.

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 10 kalendárnych dní odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami a písomne oznámiť oprávnenému z vecného bremena zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 4.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Poverenie č. 30/2018 zo dňa 06.08.2018
- 4.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 4.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4.5 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Oprávnený z vecného bremena

V Bratislave, dňa 14.2.2019

podpis : 
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : 
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : špecialista riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Povinný z vecného bremena

V Trebaticiach, dňa 4.2.2019

podpis : 
meno : Mgr. Juraj Valo
funkcia : starosta obce Trebatice

