Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
na zhotovenie:
„Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Trebatice“

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1. **ZHOTOVITEĽ** : ateliér 3ab, s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava
Štatutárny zástupca : Ing.arch. Andrej Drgoňa
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy a v technických veciach: Ing.arch. Andrej Drgoňa
Bankové spojenie : Tatra Banka a.s.
IBAN: SK9611000000002624010281
IČO : 35 878 789
IČ DPH : SK2021804169
mob. : 0905842554
mail: drgona@3ab.sk

1.2.**OBJEDNÁVATEĽ** : Obec Trebatice, Obecný úrad, Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
Štatutárny zástupca : Mgr. Juraj Valo, starosta obce
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: Mgr. Juraj Valo, starosta obce
v technických veciach: Mgr. Juraj Valo, starosta obce
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a. s.
č. účtu : 5159999728/0900
IBAN: SK73 0900 0000 0051 5999 9728
IČO: 31 31 06
DIČ: 2020531007
Mob.: 0908 782 198 tel.: 033/7798278
e-mail: starosta@trebatice.sk

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je vypracovanie **„Zmien a doplnkov č. 2/2020 Územného plánu obce Trebatice“ (ZaD č.2/2020 ÚPN–O Trebatice).**
2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu.
2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. 3. Rozsah a obsah dokumentácie

3.1. Dokumentácia „ Zmeny a doplnky č.2/2020 Územného plánu obce Trebatice“ (ZaD č.2/2020 ÚPN O Trebatice) obsahuje tieto časti :

- Návrh zmien a doplnkov č.2/2020 územného plánu obce Trebatice
- Čistopis Zmeny a doplnky č.2/2020 územného plánu obce Trebatice

3.2. Dokumentácia bude spracovaná v rozsahu predpísanom zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vykonávacími predpismi. Obsah dokumentácie je stanovený vyhláškou č. 55/2001 Z. z., v znení neskorších predpisov. Text smernej časti bude upravený iba v častiach, ktorých sa zmena dotýka a záväzná časť bude vypracovaná v plnom znení s vyznačením zmien v texte červeným písmom. Hlavné výkresy budú spracované v M 1:2000.

3.3. Do dokumentácie nie je zahrnuté spracovanie textov pre posúdenie strategického dokumentu.

Čl. 4. Spôsob vypracovania dokumentácie

4.1. Výstupná forma dokumentácie bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny maximálne v štyroch vyhotoveniach, tri pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre archív spracovateľa, 1x na CD nosiči, 3x text záväznej časti ako súčasť VZN a bude aj na CD nosiči v dwg. formáte tak, aby ho bolo možné zapracovať do systému GISPLAN. Dokumentácia na CD nosiči vo formáte pdf., v každom stupni spracovania - podľa prílohy, pre potreby zverejnenia na internetovej stránke obce Trebatice.

4.2. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.3. Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy a v ďalšom dohodnutom termíne.

4.4. Pokiaľ v priebehu spracovania dokumentácie uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

Čl. 5. Čas plnenia

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet v rozsahu a obsahu čl. 3., tejto zmluvy v termíne do:

- 3 mesiacov od podpísania zmluvy.... Návrh riešenia ZaD č.2/2020 ÚPN O Trebatice
- 14 dní od schválenia ZaD č.2/2020 ÚPN O Trebatice..... vyhotovenie čistopisu

Termíny sa upravia po ukončení prípadného hodnotenia strategického dokumentu.

5.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie odovzdanie diela, pošte na prepravu, prípadne, ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzdanie dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. 6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa.

6.1. Dokumentáciu podľa tejto zmluvy spracovateľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov investora:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva Trebatice č. 104/9/2019, v ktorom sú špecifikované lokality, ktorých sa zmeny dotýkajú
- Zadanie pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie a jej následných zmien a doplnkov
- Ďalšie potrebné doklady, vyjadrenia a schválené dokumenty budú priebežne dodávané spracovateľovi, bezprostredne po ich schválení.

Ostatné podklady, potrebné k spracovaniu dokumentácie dodá objednávateľ spracovateľovi na požiadanie.

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom pre potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.

Čl. 7. Cena projektu, platobné podmienky

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

7.2. Cena predmetu zmluvy predstavuje za vypracovanie

- návrhu ZaD č.2/2020..... 4650,00,- eur
  + 20% DPH ..... 930,00,- eur.
  Celková cena s 20% DPH predstavuje celkom..... **5695,00,- eur,**
  slovom päťtisícšestodeväťdesiatpäť eur.
- čistopisu ZaD č.2/2020..... 325,00,- eur
  + 20% DPH ..... 65,00,- eur.
  Celková cena s 20% DPH predstavuje celkom..... **390,00,- eur,**
  slovom tristodeväťdesiat eur.

7.3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 14 dní od odovzdania objednávateľovi.

7.4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, alebo dodávateľa s dodaním diela, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.5. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vynaložených nákladov zodpovedajúcich rozsahu rozpracovanosti.

Čl. 8. Zodpovednosť za chyby, záruka

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky a chyby, ktoré má dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní dokumentácie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4. Záručná doba je 3 roky od odovzdania dokumentácie objednávateľovi.

8.5. Pre prípad oprávnenej reklamácie diela je povinnosťou zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby.

Čl. 9. Zmena záväzku

9.1. Obstarávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

Čl. 10. Všeobecné dojednania

10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Iné využitie je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v súvislosti z neoprávnením použitím diela škoda, má právo tiež na náhradu škody.

10.2. Východiskové podklady a digitálne spracované podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa, okrem dohodnutí v čl. 3. tejto zmluvy.

10.3. Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

10.5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

10.6. Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

10.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia, t. j. podpisu tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

10.8. Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tejto zmluvy platí, že písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú, alebo s poznámkou „adresát neznámy". Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa trvalého pobytu, uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tejto zmluvy o dielo.

10.9. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú osoby oprávnené v mene zmluvných strán konať.

V Trebaticiach dňa: 17.02.2020

V Bratislave dňa: 17.2.2020

OBEC TREBATICE

ateliér 3ab s.r.o.

. . . . . .

Objednávateľ:

Mgr. Juraj Valo,
starosta obce Trebatice

. . . . . .

Poskytovateľ:

ateliér 3ab, s.r.o.
Ing. arch. Andrej Drgoňa