

ZMLUVA O DIELO č. ID 488

uzavretá podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 513/1991 Zb. – obchodný zákonník v platnom znení

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : **Obec TREBATICE**
adresa: Hlavná ulica 247/107
922 10 Trebatice
zastúpený : Mgr. Juraj Valo, starosta
IČO : 00 31 31 06
DIČ: 2020531007
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu : IBAN- SK73 0900 0000 0051 5999 9728
Osoby oprávnené:
- rokovať vo veciach zmluvných – Mgr. Juraj Valo
- rokovať vo veciach technických – Mgr. Juraj Valo
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: **ORAVEC s.r.o.**
adresa: Krtovce 10
95 603 Krtovce
zastúpený : Zdenko Oravec
IČO : 45973113
IČ DPH: SK2023182821
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu : IBAN- SK70 0200 0000 0028 4713 7255
Osoby oprávnené:
- rokovať vo veciach zmluvných – Zdenko Oravec
- rokovať vo veciach technických – Zdenko Oravec

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku vyhodnotenia verejného obstarávania na zákazku „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení MŠ Trebatice**“ obstarávanú v súlade s § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi za podmienok uvedených v tejto zmluve predmet zmluvy (ďalej aj „dielo“) v rozsahu vymedzenom v bode 2.3.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od dodávateľa predmet zmluvy (dohotovené dielo) v rozsahu vymedzenom v bode 2.3 a zaplatiť zaň cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3** Predmetom zmluvy je realizácia zákazky, v rozsahu podľa predloženého zadania a pokynov objednávateľa „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení MŠ Trebatice**“ a oceneného výkazu výmer – rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 2.4** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zabezpečí v súlade s podkladmi objednávateľa, svojou ponukou, v rozsahu vymedzenom vo verejnom obstarávaní a že odovzdá predmet zmluvy v rozsahu bodu 2.3 spôsobilý k účelu užívania, v súlade s projektovou dokumentáciou, technickými, bezpečnostnými a inými všeobecne záväznými predpismi a normami, bez väd, nedorobkov a nedostatkov.

Čl. III Plnenie zmluvy

- 3.1 Miesto plnenia predmetu zmluvy:** Obec Trebatice, Štúrova ulica 197/53.
- 3.2 Termín plnenia predmetu zmluvy:** začatie prác ihneď po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, s termínom realizácie max. do 15 dní. Uvedená lehota je pre zhotoviteľa záväzná, ak sa s objednávateľom nedohodne inak.
- 3.3** Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania s plnením predmetu zmluvy, alebo predĺženia lehoty plnenia podľa bodu 3.2.
- 3.4** V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením predmetu zmluvy z dôvodov vzniknutých na jeho strane viac ako 5 dní a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 3.3, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 3.5** V prípade, že zhotoviteľ mešká s plnením predmetu zmluvy alebo jeho časti v termínoch podľa článku 3.2, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy.
- 3.6** V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v zmysle vyššie uvedeného môže poskytnúť objednávateľ zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej lehote (čo sa považuje za podstatné porušenie zmluvy), má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 3.7** Zhotoviteľ v rámci odovzdania predmetu zmluvy je povinný odovzdať objednávateľovi:
- odovzdávací protokol
 - certifikáty, záručné listy, návody na obsluhu, osvedčenia v slovenskom jazyku
 - doklady o vykonaní tlakových skúšok zariadenia vodovodu a kanalizácie.

3.8 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť pre naplnenie zmluvy.

Čl. IV

Cena predmetu plnenia zmluvy

4.1 Zmluvná cena za dielo je stanovená v znení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vypočítaná podľa projektovej dokumentácie a ocenennej špecifikácie – rozpočtu (príloha č.1 k tejto zmluve) vo výške :

34 918,37- EUR (s DPH)

slovom: (tridsaťštyritisícdeväťstoosemnásť eur a tridsaťsedem centov.)

Cena bez DPH 29 098,64- EUR z toho DPH 20 % 5 819,73 - EUR

4.2 Do ceny sú premietnuté všetky predpokladané vstupné náklady, ktoré je možné očakávať. Prípadné oprávnené navyše náklady (nad rámec oceneného výkazu výmer - rozpočtu) budú vymedzené dodatkom k zmluve, odsúhlasenom zmluvnými stranami, za dodržania súladu s aktuálnym zákonom o verejnom obstarávaní.

4.3 Dohodnutú cenu nie je možné meniť s výnimkou zmien kvalitatívnych, resp. kvantitatívnych, alebo iných zmien a to len na základe podnetu objednávateľa.

4.5 Všetky certifikáty, záručné listy, osvedčenia a doklady o vykonaní skúšok (vyhotovené v slovenskom jazyku) zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ.

Čl. V

Platobné podmienky

5.1 Cenu za dodanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa bodu 2.3 tejto zmluvy objednávateľ uhradí na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy zmluvnými stranami.

5.2 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu.

5.3 Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ vráti faktúru na odstránenie nedostatkov. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť zhotoviteľovi primerané pracovné podmienky pre dodávku a odbornú inštaláciu predmetu zmluvy.

6.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa dôkladne oboznámil s rozsahom a obsahom predmetu zmluvy a sú mu známe všetky technické, priestorové a iné podmienky potrebné k naplneniu zmluvy.

- 6.3** Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky odborné činnosti, súvisiace s dodávkou, umiestnením, montážou, odskúšaním predmetu zmluvy budú vykonávať pracovníci s potrebnou kvalifikáciou.
- 6.4** Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP povinný zabezpečiť dodržanie zákona, zásad bezpečnosti práce v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň zabezpečí preškolenie a výkon práce podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným normám a predpisom. Vybaví svojich zamestnancov príslušnými osobnými ochrannými pracovnými pomôckami a zabezpečí ich používanie.
- 6.5** Počas odbornej inštalácie v rozsahu podľa predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, objektov, majetku objednávateľa ani majetku tretích osôb, ani k ohrozeniu zdravia a života osôb.
- 6.6** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené z vlastnej viny aj z viny prípadných subdodávateľov, ktoré vznikli objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s vykonaním prác podľa tejto zmluvy.
- 6.7** Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Inak je takýto právny úkon neplatný.

Čl. VII **Sankcie**

- 7.1** Objednávateľ má možnosť uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške
- 0,1 % z ceny podľa bodu 4.1. za každý deň omeškania pri neplnení svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas,
 - 30 € za každý deň meškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v zmysle tejto zmluvy.
 - 20 € za každý deň omeškania z dôvodu neplnenia ostatných ustanovení zmluvy.
- 7.2** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ možnosť uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,1 % z včas nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VIII **Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu**

- 8.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude dodaný v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných technických normách - pre montáž vykurovacieho systému najmä STN EN 128 28, STN 06 0830, STN EN 128 31, vyhl. č. 508/2009 Z. z., a ďalšie súvisiace normy a predpisy.
- 8.2** Záručná lehota
- a)** na dodaný tovar, ktorý je predmetom tejto zmluvy je 24 mesiacov
 - b)** na vykonané práce (odbornú inštaláciu a stavebné práce) je 60 mesiacov.

- 8.3** Záručná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po ukončení preberacieho konania objednávateľom a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol predmet zmluvy užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.4** Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 8.5** Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu na vady alebo nedostatky uplatní písomne najneskôr do 7 dní po jej zistení. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickými prostriedkami napr. mailovou poštou).
- 8.6** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád do 24 hodín od prijatia písomnej reklamácie a bezplatne odstrániť všetky zjavné i skryté vady v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 8.7** Ak nie je odstránenie vád možné, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.

Čl. IX Zodpovednosť za škodu

- 9.1** Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Čl. X Odstúpenie od zmluvy

- 10.1** Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 10.2** Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.

Čl. XI Záverečné ustanovenia

- 11.1** Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 11.2** Príloha č. 1 – ocenený Výkaz výmer (rozpočet) tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 11.3** Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, termín, cenu a záručnú dobu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v montážnom denníku.

- 11.4** Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 11.5** Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 11.6** Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce Trebatice.

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

.....
Mgr. Juraj Valo
starosta obce

.....
Zdenko Oravec

V Trebaticiach, dňa 25.8.2020

V Trebaticiach , dňa 25.8.2020