

Kúpna zmluva

,ktorú uzavreli

predávajúci

Obec Trebatice, IČO 313106, Hlavná ul.č.247/ 107,
zastúpená starostom obce Mgr.Jurajom Valom
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:9945094/ 5200

a

kupujúci

Iveta Ružičková, rod. Štefanková

nar. [REDAKOVANÉ]

bytom [REDAKOVANÉ]

I.

Pozemok v kat.území Trebatice, zapísaný na LV č. 1848 ako **parcela registra „C“ č.1510/53, orná pôda vo výmere 637 m²** je v podielovom spoluvlastníctve obce Trebatice v podiele 1/28 a Ivety Ružičkovej v podiele 81/84.

II.

Obec Trebatice týmto predáva kupujúcemu **parcelu registra „C“ č.1510/53, orná pôda vo výmere 637 m² v podiele 1/28.**

Ja, Iveta Ružičková zároveň túto parcelu v podiele 1/28 **kupujem.**

III.

Účastníci zmluvy sa dohodli na kúpnej cene 30,-€/m², teda celkom 682,50 šesťstoosemdesiatdva euro päťdesiat centov.

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená na účet obce Trebatice č. 9945094/5200 do 7 dní od podpísania zmluvy.

IV.

Pozemok, ktorý je predmetom tejto zmluvy, sa predáva tak, ako stojí a leží.

Pozemok tvorí podľa zastavovacej štúdie „Dolné Záplotie, Trebatice“ Ing.arch.Dariny Drgoňovej spolu s časťou parcely č.1510/6 stavebný pozemok č. 1.

Podľa zápisu v katastri nehnuteľností predstavuje pozemok ornú pôdu. Podľa Územného plánu Obce Trebatice je tento pozemok určený na výstavbu rodinného domu.

V.

Predaj parcely č. 1510/53 bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Trebaticiach č. 62/7/2013 dňa 4.7.2013.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že k nadobudnutiu vlastníckeho práva kupujúcim dôjde povolením vkladu vlastníckeho práva na Správe katastra v Piešťanoch.

Zmluvou sú však jej účastníci viazaní už od jej podpisu.

VII.

Správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva zaplatí kupujúci.

Kupujúci je povinný oznámiť nadobudnutie vlastníctva správcovi dane z nehnuteľností – Obci Trebatice – do 30 dní od povolenia vkladu.

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zároveň potvrdzujú, že text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Trebaticiach dňa 11.9.2013.

*Mgr. Juraj Valo
starosta obce*

Iveta Ružičková