

Dodatok č. 4/2012 k Zmluve o nájme č. 4/2010
zo dňa 01.04.2010

Čl. 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Trebatice**
Sídlo: Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
Zastúpený: Mgr. Juraj Valo - starosta obce
IČO: 00 313 106
DIČ: 2020531007
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: 9945094/5200 OTP Banka Slovensko, a.s.

Nájomca: **STAVOPRAC, s.r.o.**
Sídlo: 029 56 Zákamenné č. 1060
Štatutárny orgán: Štefan Padušňák
IČO: 36 011 886
DIČ: 2020427629
IČ DPH: SK2020427629
Telefónne číslo: 043/5592601

Čl. 2

Zmluva o nájme č. 4/2010 zo dňa 01.04.2010 v znení dodatkov sa mení a dopĺňa nasledovne:

2.1 Článok III - Doba nájmu, skončenie nájmu

Bod 3.1 znie:

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú . Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu a účinnosť zmluvy končí dňom 31.12.2013.

Čl. 3

3.1 Článok IV - Výška nájomného a spôsob úhrady

Bod 4.4 znie:

Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že odo dňa 01.01.2013 do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku užíval predmet nájmu bez právneho titulu, čím mu vznikla povinnosť vydať prenajímateľovi titulom bezdôvodného obohatenia finančnú sumu zhodnú s výškou nájomného uvedeného v tomto dodatku, prepočítaného na dobu užívania predmetu nájmu bez právneho titulu, ktorá je splatná spolu s prvým nájomným podľa tohto dodatku.

Čl. 4

Záverečné ustanovenia

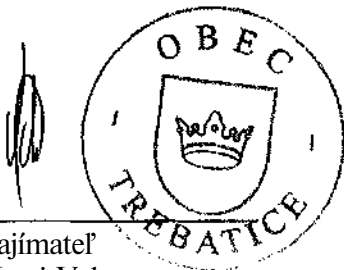
4.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 4/2010 zo dňa 01.04.2010 v znení dodatku č. 1/2010 , dodatku č. 2/2010 a dodatku č. 3/2012 sa nemenia.

4.2 Dodatok č. 4/2012 bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých obdržia po jednom obe zmluvné strany.

4.3 Tento Dodatok č. 4/2012 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Trebaticiach dňa 1. 1. 2013

V Zákamennom dňa, 1. 1. 2013



prenájomca
Mgr. Juraj Valo
starosta obce

nájomca
Štefan Padušňák
STAVOPRAC, s.r.o.