

Kúpna zmluva

, ktorú uzavreli

predávajúci

Obec Trebatice

IČO 313106

922 10 Trebatice, Hlavná ulica č.247/107

v jej mene starosta obce Mgr. Juraj Valo

bankové spojenie: SLSP a.s., pobočka Piešťany,

IBAN: SK73 0900 0000 0051 5999 9728

a

kupujúci

Anna Hermanová, rod. [REDACTED]

nar. [REDACTED] rod. č. [REDACTED]

922 10 Trebatice, Hlavná ulica 250/111

občan SR

Alexander Kuchár, rod. [REDACTED]

nar. [REDACTED] rod. č. [REDACTED]

922 10 Trebatice, Horná ulica 360/11

občan SR

a manželka

Božena Kuchárová, rod. [REDACTED]

nar. [REDACTED] rod. č. [REDACTED]

922 10 Trebatice, Horná ulica 360/11

občan SR

Peter Kollár, rod. [REDACTED]

nar. [REDACTED] rod. č. [REDACTED]

922 10 Trebatice, Štúrova ulica 455/61

občan SR

a manželka

Monika Kollárová, rod. [REDACTED]

nar. [REDACTED] rod. č. [REDACTED]

922 10 Trebatice, Štúrova ulica 455/61

občan SR

Oľga Bolješiková, rod. [REDACTED]

nar. [REDACTED] rod. č. [REDACTED]

921 01 Piešťany, Valová 853/43

občan SR

I.

Pozemok v kat. území Trebatice, zapísaný na LV č.1000 ako **parcela registra „C“ č. 467/19, ostatná plocha o výmere 39 m²** je vo vlastníctve Obce Trebatice v celosti.

Pozemok v kat. území Trebatice, zapísaný na LV č.1000 ako **parcela registra „C“ č. 467/27, ostatná plocha o výmere 39 m²** je vo vlastníctve Obce Trebatice v celosti.

Pozemok v kat. území Trebatice, zapísaný na LV č.1000 ako **parcela registra „C“ č. 467/28, ostatná plocha o výmere 41 m²** je vo vlastníctve Obce Trebatice v celosti.

Pozemok v kat. území Trebatice, zapísaný na LV č.1000 ako **parcela registra „C“ č. 467/29, ostatná plocha o výmere 47 m²** je vo vlastníctve Obce Trebatice v celosti.

Pozemok v kat. území Trebatice, zapísaný na LV č.1000 ako **parcela registra „C“ č. 467/34, ostatná plocha o výmere 54 m²** je vo vlastníctve Obce Trebatice v celosti.

II.

Obec Trebatice týmto **predáva** nové parcely takto:

- **Anne Hermanovej parcelu KN-C č. 467/19, ostatnú plochu o výmere 39 m² v celosti za kúpnu cenu 1.209,- €,**
- **Alexandrovi Kuchárovi a manž. Božene Kuchárovej parcelu KN-C č. 467/27, ostatnú plochu o výmere 39 m² v celosti do BSM za kúpnu cenu 1.209,- €,**
- **Petrovi Kollárovi a manž. Monike Kollárovej parcelu KN-C č. 467/28, ostatnú plochu o výmere 41 m² v celosti do BSM za kúpnu cenu 1.271,- €,**
- **Alexandrovi Kuchárovi a manž. Božene Kuchárovej parcelu KN-C č. 467/29, ostatnú plochu o výmere 47 m² v celosti do BSM za kúpnu cenu 1.457,- €,**
- **Oľge Bolješikovej parcelu KN-C č. 467/34, ostatnú plochu o výmere 54 m² v celosti za kúpnu cenu 1.674,- €.**

My, Anna Hermanová, Alexander Kuchár, Božena Kuchárová, Peter Kollár, Monika Kollárová a Oľga Bolješiková zároveň tieto parcely v uvedených podieloch a za uvedenú cenu kupujeme.

III.

Kúpne ceny za jednotlivé parcely vychádzajú z dohody účastníkov na cene 31,- €/m².

Kúpna cena bude zo strany každého kupujúceho zaplatená na účet predávajúceho do 7 dní od podpisu zmluvy posledným z jej účastníkov.

IV.

Predaj pozemkov bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Trebatice č. 103/9/2025 zo dňa 26.9.2025, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 37 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trebatice a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že k nadobudnutiu vlastníckeho práva kupujúcimi dôjde povolením vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom v Piešťanoch.

Zmluvou sú však jej účastníci viazaní už od jej podpisu.

VI.

Správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva zaplatia kupujúci rovným dielom.

Kupujúci sú povinní oznámiť zmenu (nadobudnutie vlastníctva) vo vlastníckom práve Obci Trebatice najneskôr v lehote pre priznanie dane z nehnuteľností podľa §-u 99a zákona č.582/2004 Z. z.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zároveň potvrdzujú, že text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Trebaticiach, dňa 15.10.2025

.....
Mgr. Juraj VALO
starosta obce

Anna Hermanová	 dňa
Alexander Kuchár	 dňa
Božena Kuchárová	 dňa
Peter Kollár	 dňa
Monika Kollárová	 dňa
Oľga Bolješiková	 dňa