

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(„Zmluva“)

Zmluvné strany:

Obec Trebatice

Sídlo: Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
IČO: 00313106
DIČ: 2020105307
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK73 0900 0000 0051 5999 9728
V zastúpení: Mgr. Juraj Valo, starosta obce
(ďalej len „Predávajúci“)

a

Navrhovateľ

Meno a priezvisko, rodné priezvisko: Ľuboš Augustín, rod. [REDACTED]
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Bydlisko: Sídliisko 9. mája 316/7, 922 [REDACTED] Vrbové
štátna príslušnosť: občan SR

a manželka

Meno a priezvisko, rodné priezvisko: Andrea Augustínová, rod. [REDACTED]
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Bydlisko: Sídliisko 9. mája 316/7, 922 03 Vrbové
štátna príslušnosť: občan SR

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci spolu ďalej tiež „Zmluvné strany“)

I.

Pozemok v kat. území Trebatice, zapísaný na LV č. 1000 ako **parcelsa registra „C“ č. 1379/4, záhrada o výmere 313 m²** je vo vlastníctve Obce Trebatice v celosti.

II.

Obec Trebatice týmto **predáva parcelu registra „C“ č. 1379/4, záhrada o výmere 313 m² v celosti.**

My, Ľuboš Augustín a manželka Andrea Augustínová, rod. [REDACTED] zároveň túto parcelu v celosti **kupujeme** do bezpodielového vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene 20.101 €, slovom dvadsaťtisícjednostojedno euro za celý predmet kúpy.

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená na účet obce Trebatice – IBAN: SK73 0900 0000 0051 5999 9728 do 5 pracovných dní od uzatvorenia zmluvy.

IV.

Predaj pozemku bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Trebatice č. 51/5/2025 zo dňa 15. mája 2025, a to ako výsledok obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V.

Zmluvné strany berú na vedomie, že k nadobudnutiu vlastníckeho práva kupujúcimi dôjde povolením vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom v Piešťanoch. Zmluvou sú však jej účastníci viazaní už od jej podpisu.

VI.

Správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva zaplatí kupujúci. Návrh na vklad do 5 dní po zaplatení kúpnej ceny a úhrade správneho poplatku vo výške 100 € kupujúcim podá predávajúci.

Kupujúci sú povinní oznámiť zmenu (nadobudnutie vlastníctva) vo vlastníckom práve Obci Trebatice najneskôr v lehote pre priznanie dane z nehnuteľností podľa §-u 99a zákona č.582/2004 Z. z.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zároveň potvrdzujú, že text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Trebaticiach, dňa 28.5.2025

.....
Mgr. Juraj VALO
starosta obce

.....
Ľuboš Augustín

.....
Andrea Augustínová