Kúpna zmluva

‚ktorú uzavreli

Predávajúci:

Obec Trebatice
IČO: 313106
92210 Trebatice, Hlavná ulica 247/107
v jej mene starosta obce Mgr. Juraj Valo
Bankový ústav: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: SK73 0900 0000 0051 5999 9728
(ďalej aj ako „predávajúci")

a

Kupujúci:

Lukáš Žalský rod. Žalský
nar. , rod. č.
922 10 Trebatice, Horná ulica
občan SR
(ďalej aj ako „kupujúci")

I.

Pozemok v kat. území Trebatice, zapísaný na LV č. 1000 ako **parcela registra „C" č. 1478/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m²** je vo výlučnom vlastníctve obce Trebatice.

II.

Obec Trebatice týmto predáva kupujúcemu **parcelu registra „C" č. 1478/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m²** v celosti
Ja, Lukáš Žalský zároveň túto parcelu v celosti **kupujem**.

III.

Účastníci zmluvy sa dohodli na kúpnej cene 1200 -€, slovom jedentisícdvesto euro, za celý predmet kúpy.

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená na účet obce Trebatice- IBAN: SK73 0900 0000 0051 5999 9728 do 7 dní od podpísania zmluvy.

IV.

Predaj parcely č. 1478/1 bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Trebaticiach č. 6/1/2020 dňa 23.1.2020, a to podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/91 Zb. z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že výškové a polohové pomery umiestnenia

pozemku nedovoľujú jeho užívanie obcou Trebatice a pozemok je priľahlý k pozemku- parc. č. KN-C č. 331, k. ú. Trebatice , ktorý je v spoluvlastníctve kupujúceho

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že k nadobudnutiu vlastníckeho práva kupujúcim dôjde povolením vkladu vlastníckeho práva na Správe katastra v Piešťanoch.

Zmluvou sú však jej účastníci viazaní už od jej podpisu.

VI.

Správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva zaplatí predávajúci.

Kupujúci je povinný oznámiť nadobudnutie vlastníctva správcovi dane z nehnuteľností – Obci Trebatice – do 30 dní od povolenia vkladu.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zároveň potvrdzujú, že text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Trebaticiach, dňa 5.2.2020

Mgr. Juraj Valo
starosta obce

OBEC TREBATICE

Lukáš Žalský

Obec TREBATICE
Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov
pod. č. 46/2020 osvedčujem pravosť podpisu
Mgr. M. Valo
bytom
ktorého(ej)
ktorý(á) listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a).
Uznal(a) podpis na listine za svoj vlastný. 16 30
Trebatice dňa 05 FEB. 2020 o hod.

OBEC TREBATICE