

Dodatok č. 3

k ZMLUVE O DIELO – ID 547 zo dňa 20.5.2021

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v
znení neskorších predpisov

(ďalej v texte iba „Dodatok č. 3“ v príslušnom gramatickom tvare)

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: **Obec Trebatice**
Sídlo: Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
Zastúpený: Mgr. Juraj Valo
IČO: 00313106
DIČ: 2020531007
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK73 0900 0000 0051 5999 9728

(ďalej iba ako „objednávateľ“)

1.1. Zhotoviteľ

Názov: **KANGO, spol. s r. o.**
Sídlo: Hlavná 45, 925 05 Vozokany
Štatutárny zástupca: Karol Czödör
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických: Karol Czödör
IČO: 36233170
DIČ: 2020193725
IČ DPH: SK2020193725
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK90 0900 0000 0051 3904 6743

(ďalej iba ako „zhotoviteľ“)

2. Úvodné ustanovenia

2.1. Zmluvné strany sa v zmysle Článku IV ods. 4.6 tejto zmluvy dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 v nasledujúcom znení.

3. Predmet Dodatku

3.1. Na základe skutočnosti, že pri vykonaní diela sa objavila potreba činností nezahrnutá do rozpočtu, pričom tieto činnosti neboli predvídateľné v čase

uzavretia zmluvy (tzv. naviac práce), sa mení celková cena diela uvedená v Článku IV ods. 4.3. zmluvy nasledovne:

Celková cena bez DPH	795.309,76 EUR
DPH 20%	159.061,95 EUR

Cena spolu s DPH	954.371,71 EUR
------------------	----------------

3.2 Rozpočet stavby sa mení v časti - SO 02.1- Nebytová časť , 2.1- SO 02.1- Architektúra -

pôvodná cena	187.484,87 EUR bez DPH (224.981,84 EUR s DPH)
cena naviac prác	22.857,84 EUR bez DPH (27.429,41 EUR s DPH).
nová cena	210.342,71 EUR bez DPH (252.411, 25 EUR s DPH).

4. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č. 3 pred jeho podpisom riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, uzatvárajú ho na základe slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, nie pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 4.2. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
- 4.3. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 4.4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 3 je Príloha č. 1- Položkový rozpočet- naviac práce v zmysle ods. 3. tohto Dodatku č. 3.
- 4.5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 3 dotknuté, ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.
- 4.6. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

Za objednávateľa: 31. 1. 2023
V Trebatíciach, dňa.....




Mgr. Juraj Valo
starosta obce

Za zhotoviteľa:
Vo Vozokanoch, dňa..... 31.01.2023


IČO: 36233170 IČ DPH: SK2020193725
www.kango.sk Tel/fax: 031/ 785 55 92

Karol Czödör
konateľ KANGO, spol. s r. o.

Naviac práce

stavba: Polyfunkčný dom s nájomnými bytmi Trebatice - Zmena dokončenej stavby Domu služieb - prestavbou, prístavbou, nadstavbou

Objednávateľ: Obec Trebatice

Zhotoviteľ: KANGO, spol. s r.o.

Miesto: Trebatice

Spracoval: Czodor

Vystavené: 11.1.2022

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Izolácie základových konštrukcií starých základov- nebytová časť					4336,69 x
1	Montáž tepelnej izolácie stien doskami XPS, celoplošným prilepením	m2	18,720	6,75	126,36
2	Doska XPS hr. 50 mm	m2	18,720	6,15	115,13
3	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. 4- ručne, vrátane príplatok za lepiivosť	m3	11,250	38,83	436,84
4	Vyrovnanie muríva maltou	m2	18,720	28,35	530,71
5	Montáž nopovej fólie	m2	24,720	3,55	87,76
6	Nopová fólia š 1m	m2	24,720	1,23	30,41
7	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV s odhodením výkopku na vzdialenosť do 2m	m3	11,250	252,63	2 842,09
8	spätný zášyp sypaninou s urovnáním povrchu a hutnením	m3	11,250	14,88	167,40

Atika - nebytová časť					4497,43 x
1	Murivo atiky z debniacich tvárnic DT20 s betónovou výplňou C 20/25	m3	10,950	302,15	3 308,54
2	Výstuž pre murivo atiky z DT	t	0,154	2 533,03	390,09
3	Debnenie vencov atiky - vyrovnávacia vrstva	m2	16,600	25,20	418,32
4	Betón vyrovnávacej vrstvy tr.C20/25 ručne	m3	0,584	170,38	99,50
5	Presun hmôt pre budovy (801,803,812) zvislá konštr.z tehál	t	27,520	10,21	280,98

Búranie jestvujúcej steny 1.NP- nebytová časť					330,87 x
1	Vybúranie betónových konštrukcií, podlaha soc.priestoru	m3	0,352	105,63	37,18
2	Búranie priečky z tehál	m3	0,258	18,53	4,78
3	Búranie muríva nosnej steny z tehál plných pálených	m3	0,939	24,07	22,60
4	búranie piliera - starého komína	m3	0,354	24,07	8,52
5	Odvoz stavebnej sute na skládku do 1km	t	3,045	13,87	42,23
6	Odvoz stavebnej sute na skládku za každý ďalší 1km -19km	t	3,045	0,61	1,86
7	vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	3,045	1,07	3,26
8	Poplatok za skládku, betón, tehly, dlaždice-ostatné	t	3,045	58,90	179,35
9	Presun hmôt pre budovy (801,803,812) zvislá konštr.z tehál	t	3,045	10,21	31,09

Búranie jestvujúcej steny na 1.NP- nebytová časť					1864,84 x
1	Búranie muríva nosnej steny z tehál plných pálených	m3	3,557	24,07	85,62
2	Čistenie plných pálených tehál	m3	3,557	74,21	263,96
3	Odvoz stavebnej sute na skládku do 1km	t	1,725	13,87	23,93
4	Odvoz stavebnej sute na skládku za každý ďalší 1km -19km	t	32,775	0,61	19,99
5	vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	1,725	1,07	1,85
6	Poplatok za skládku, betón, tehly, dlaždice-ostatné	t	1,725	58,90	101,60
7	Presun hmôt pre budovy (801,803,812) zvislá konštr.z tehál	t	1,725	10,21	17,61
8	Osadenie nenosných keramických prekladov dl.1250mm, šírky 70mm, v.71mm	ks	2,000	7,02	14,04
9	Keramický preklad nenosný šírky 70mm, výšky 71mm, dĺžky 1250mm	ks	2,000	16,30	32,60
10	Murivo nosné z tehál plných pálených, na maltu MVC	m3	3,557	368,50	1 303,64

Doplnenie priestoru jest.prekladov okien a dverí na priečeli budovy- nebytová časť					1508,52 x
1	Podlepenie betónových prekladov k dosiahnutiu stanovenej výšky - hod.sadzba - búranie(začistenie) prekladu,vyrov.omietky, XPS, armovanie	hod.	102,000	12,00	1 224,00
2	Doska XPS hr. 100mm	ks	14,00	12,60	176,40
3	Lepiaca malta	kg	151,00	0,508	76,71
4	Murovací malta	kg	238,00	0,132	31,42

Ostenia okien a dverí z dosiek XPS- nebytová časť					3170,93 x
1	Montáž dosiek XPS hr.50mm na ostenia výplní otvorov 50ks okien, 15ks dverí vrátane lepidla, montážnej peny, armovacej siete	m2	85,310	29,60	2 525,18
2	Doska XPS hr. 50mm	ks	105,00	6,15	645,75

Podesta pred budovou z ulice- nebytová časť					7 148,55
1	Búranie betónových konštrukcií z betónu	m3	6,037	105,63	637,69
2	Odvoz stavebnej sute na skládku do 1km	t	9,055	13,87	125,59
3	Odvoz stavebnej sute na skládku za každý ďalší 1km -19km	t	172,045	0,61	104,95
4	Poplatok za skládku, betón, tehly, dlaždice-ostatné	t	9,055	58,90	533,34
	Vyrovnávacia vrstva základových pásov z betónu prostého	m	23,400	14,20	332,28
5	Murivo podesty z debniacich tvárnic DT20 s betónovou výplňou C 20/25	m3	1,818	302,15	549,31
6	Výstuž pre murivo podesty z debniacich tvárnic z ocele 10505	t	0,114	2 533,03	288,77
7	schodiskové konštrukcie z debniacich tvárnic s bet.výplňou	m3	0,610	322,30	196,60
8	výstuž schodiskových konštr.z ocele 10505	t	0,028	2 533,03	70,92
	Zášyp sypaninou s urovnáním povrchu a hutnením	m3	28,000	14,88	416,64
9	Debnenie základovej dosky podesty	m2	40,000	25,20	1 008,00
10	výstuž zo siete KARI 8/100/100	t	0,687	2 450,30	1 683,36
11	Betón podesty hr.100mm tr. C20/25 so zarovnaním	m3	3,430	121,30	416,06
12	Bezbarierový výstup na podestu z betónu C20/25	m2	4,130	141,00	582,33
13	Presun hmôt pre budovy (801,803,812)	t	19,855	10,21	202,72
14	Pozn:				
15	Cenová ponuka neobsahuje nacenenie základových pásov z betónu prostého. Počíta sa s tým, že po odbúrání podesty sa použijú jestvujúce základy. Cena je bez povrchových úprav stien a pochádzajúcich vrstiev, zabraďia				

Spolu bez DPH

22 857,84

K. KUBERKOVÁ VOZOKANY
 spol. s r.o.
 HLAVNÁ 45
 IČO: 36233170 IČ DPH: SK2020193725
 www.kango.sk Tel/fax: 0311 735 50 92