

Dohoda o ukončení nájmu
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 4/2010

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Trebatice
Sídlo: Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
Zastúpený: Mgr. Juraj Valo, starosta obce
IČO: 00 313 106
DIČ: 2020531007
Bankové spojenie: 9945094/5200 OTP Banka Slovensko, a.s. Piešťany
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: STAVOPRAC, s.r.o.
Sídlo: 029 56 Zákamenné č. 1060
Štatutárny orgán: Štefan Padušník
IČO: 36 011 886
DIČ: 2020427629
IČ DPH: SK2020427629
(ďalej len „nájomca“)

Uzavádzajú túto Dohodu o ukončení nájmu k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2010 zo dňa 1.4.2010:

Článok I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.4.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 4/2010 na dobu určitú do 31.12.2010, ktorá bola v znení dodatkov 1 – 10 predĺžovaná do 31.12.2019. Predmetom nájmu bolo užívanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove so súpisným č. 240, miestnosti na poschodí číslo 13, 14, 22, 23, 24, 25, 27 ako účelové zariadenie č. 1, miestnosti na poschodí číslo 16, 17, 18, 19, 20, 21, 26 ako účelové zariadenie č. 2, a miestnosti na prízemí č. 11, 12 ako skladové priestory. Súčasťou predmetu nájmu je i hmotný majetok: televízny prijímač s diaľkovým ovládačom v počte 2 kusy, chladnička v počte 2 kusy a sporák s rúrou v počte 1 ks.
2. Účelom nájmu bolo užívanie predmetu nájmu za účelom kancelárií a skladových priestorov.
3. Dňa 3.5.2019 bol Obci Trebatice zo strany nájomcu doručený návrh na výpoveď nájomnej zmluvy dohodou k 30.4.2019.
4. Dňa 10.5.2019 prebehlo odovzdávanie a prevzatie prenajatých priestorov, kde sa obe strany dohodli na ukončení nájmu dohodou dňom 10.5.2019.
5. Nájomca sa zaväzuje vysporiadať ku dňu 31.12.2019 všetky svoje záväzky voči prenajímateľovi, vyplývajúce zo zmluvy.

Článok II

1. Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami tejto dohody a prehlasujú, že bola uzatvorená vážne, slobodne a určito.
2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

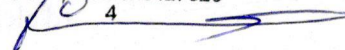
V Trebaticiach dňa 31.5.2019



prenajímateľ
Mgr. Juraj Valo – starosta obce



STAVOPRAC s.r.o.
029 56 Zákamenné 26
IČO:36011886
IČ DPH:SK2020427629



nájomca
Štefan Padušník - konateľ